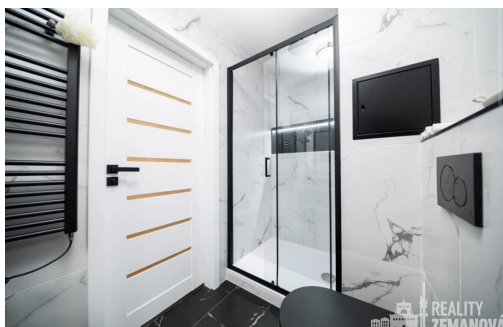


Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný byt 1+kk (35m2) v Kutné Hoře, ulice Ortenova.

Ortenova, 28401, Kutná Hora


12 000 Kč

za měsíc

 služby domu 1400,- Kč,
bytová elektřina na
nájemníka.


Vyřizuje

Miroslava Zemanová
Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail:
sprava.nemovitosti@sezna.m.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Základní informace:

 * Podlahová plocha: cca 35 m²

 * Sklep: cca 1,5-2 m²

* Podlaží: 1. patro (2. NP)

* Dispozice: 1+kk

* Vlastnictví: osobní

Popis bytu:

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové jádro, elektroinstalace, podlahy, stropy i stěny. Součástí je nová koupelna a kuchyňská linka. Jedná se o světlý a prakticky řešený byt, ideální pro jednotlivce nebo pár. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

K bytu náleží sklep. Dům je udržovaný a zateplený.

Lokalita:

Klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti cca 50 m se nachází obchody, potraviny, drogerie apod. Výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD přímo před domem, v blízkosti i vlakové spojení.

Výhody:

- * Kompletní rekonstrukce (2026)
- * Nová kuchyň a koupelna
- * Nízké provozní náklady
- * Skvělá dostupnost služeb i dopravy

Vhodné pro dlouhodobý pronájem.

Prohlídky po zaslání představení zájemců pro majitele.