

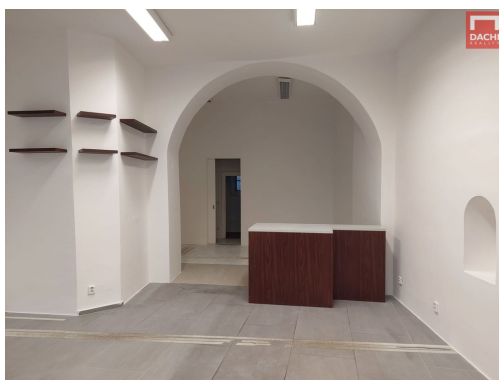


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 20267

## Nabízíme k pronájmu komerční prostory na adrese Ulice Ostružnická v Olomouci, v dosahu centra města

Ostružnická, Olomouc



**28 000 Kč**

za měsíc

+ kauce 2/ měsíční nájem,  
provize RK Dachi



Vyřizuje

**Marcela Kummerová**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 774322461

**E-mail:**

[marcela.kummerova@dachi.cz](mailto:marcela.kummerova@dachi.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory s výlohou na atraktivní adrese v ulici Ostružnická v Olomouci.

Prostory o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> se nacházejí v přízemí domu a jsou vhodné pro široké spektrum využití - například jako obchod, kancelář, sídlo společnosti či prodejna.

Podlahy jsou řešeny dlažbou. Náklady na elektrickou energii budou převedeny na nájemce, spotřeba vody bude hrazena formou záloh s ročním vyúčtováním.

Součástí prostor je také zázemí pro personál v zadní části, které zahrnuje umyvadlo a WC.

Nájemce má možnost úprav prostoru dle vlastních potřeb po dohodě s majitelem nemovitosti.

Prostory jsou připraveny k okamžitému nastěhování.