

## Pronájem bytu 2+1 Přerov, ul. Komenského

Komenského, 75002, Přerov



**12 900 Kč**

za měsíc

+ energie (teplo, voda) od 2.000,- Kč + elektřina



Vyřizuje

**Lenka Zapletalová**

**GSM:** +420 603 559 778

**E-mail:**

[lenka.zapletalova@azuroreality.cz](mailto:lenka.zapletalova@azuroreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 v domě po rekonstrukci v centru Přerova, na ul. Komenského. Byt o ploše 64 m<sup>2</sup> je situován ve 2. NP čtyřpodlažního cihlového domu.

V bytě kuchyňská linka se sporákem a digestoří, v koupelně sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Pokoje mají samostatné vstupy z velké předsíně. V domě jsou k dispozici kolárna a sklep.

Vytápění centrální zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem, měsíční zálohy za energie (teplo, voda) od 2.000,- Kč (podle počtu osob), plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 18.000,- Kč, poplatek RK ve výši nájemného plus DPH (21 %).

Prostorný byt v centru města, k nastěhování po domluvě ihned.