

Prodej bytu 2+1, 51 m², Ostrava, ul. Gerasimovova

Gerasimovova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



2 999 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hodulák Sonny**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 51 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt k prodeji o výměře 50,80 m² s možností úprav dle vlastních představ nového majitele. Fotografie byly profesionálně vyčištěny a doplněny vizualizacemi. Majitel v současnosti byt vyklízí a bude předán prázdný, případně dle vzájemné dohody.

Dispozice nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu s toaletou a praktickou spíž či komoru.

Součástí bytu je krb, který dokáže vytopit celý prostor a současně vytváří příjemnou atmosféru domova. Byt má zděné bytové jádro a elektroinstalaci vedenou v mědi. V průběhu roku 2026 je plánována výstavba lodžie, která rozšíří obytný komfort a přispěje k celkovému zhodnocení nemovitosti.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.