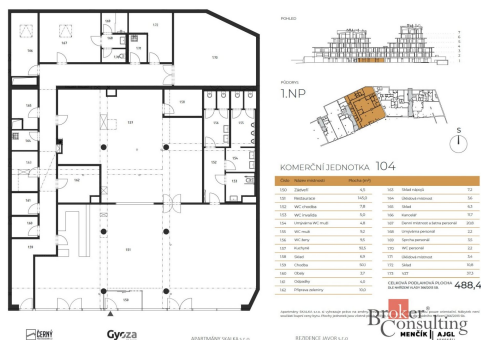


Prodej, obchodní prostory, 488 m², Železná Ruda

Klatovská, Železná Ruda



Neuvedeno za nemovitost

Info u realitního specialisty;
+ DPH 21%



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	488 m ²	Počet podlaží:	7
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej komerční prostor - restaurace, v přízemí právě dokončovaného multifunkčního domu Residence Skalka v Železné Rudě. Jde o největší komerční prostor v této budově. Vnitřní dispozice jsou projektovány pro účely restaurace, ale mohou být změněny novým majitelem. Jednotku je možné koupit jako rozestavěnou i jako dokončenou, cena dle toho dohodou. K prostoru patří také 1 kryté parkovací stání.

Projekt nabízí unikátní možnost vlastního bydlení, rekreace a odpočinku v nejvyhledávanějším horském letovisku na Šumavě, v Železné Rudě. Luxusní horské apartmány s terasami nebo balkony a v přízemí komerční prostory, kde si mohou nejen majitelé apartmánů užívat fitness centrum s horolezeckou stěnou, restauraci, a případně další. Aktuálně jsou v nabídce další tři komerční prostory od výměry 83,2 m².

Residence Skalka je moderní budova využívající nejnovější technologie. Nabídne zelené střechy, nádrže a rozvody dešťové vody, tepelná čerpadla, dobíjecí stanice pro elektromobily a mnoho dalšího. Finální dokončení stavby je plánováno na léto 2026. Pro více informací nás kontaktujte.