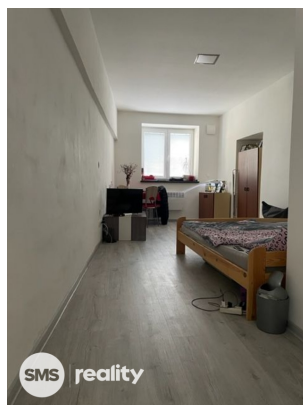


## Pronájem hezkého bytu 1+kk v Litultovicích, 32m<sup>2</sup> (VOLNÝ IHNEDE)

Litultovice



**5 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jiří Podzemný**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 608400277

**E-mail:**

[jiri.podzemny@smsreality.cz](mailto:jiri.podzemny@smsreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 32 m<sup>2</sup>, který se nachází v osobním vlastnictví v klidné obci Litultovice. Byt je situován v menším dvoupodlažním objektu, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení. Jednotka se pronajímá bez vybavení, což dává novému nájemci možnost zařídit si interiér dle vlastních představ. Díky praktickému dispozičnímu řešení je byt ideální volbou pro jednotlivce nebo mladý pár.

Obec Litultovice nabízí kompletní občanskou vybavenost - nachází se zde škola, školka, lékař, čerpací stanice, sportovní zázemí i další služby. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost, přičemž město Opava je vzdáleno pouhých 10 km. Možnost dlouhodobého pronájmu včetně zřízení trvalého bydliště. Pokud hledáte klidné bydlení s dobrou dostupností do města, je tento byt skvělou volbou.

K nastěhování od 1. 5. 2026.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Prosím v období od 4. 5. 2026 - 18. 5. 2026 kontaktujte zastupujícího makléře na tel : +420 732 936 555

Nájemné: 7.200,- Kč

Služby: 800,- Kč

Jistota: 15.000,- Kč

Rezervační poplatek: 8.712,- Kč