

**Pronájem bytu 1+kk, ul. Purkyňova, Brno - Královo Pole, balkon**

Purkyňova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**12 900 Kč**

za měsíc

+ 3 500,-Kč služby +  
kauce+ provize realitní  
kanceláři

Vyřizuje

**Simona Tipoa****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 772 446**E-mail:** [simona@bravis.cz](mailto:simona@bravis.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 41 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk v Brně - Králově Poli, na ulici Purkyňova.

Byt o celkové ploše 41 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou, plynovým sporákem s troubou. Obytný pokoj je nezařizený, což umožňuje přizpůsobení dle vlastních představ. Z obytné části je vstup na balkon.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo a přípojka na pračku a toaleta. Na chodbě je k dispozici velká vestavěná skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru. Samozřejmostí je možnost připojení k internetu a kabelové televizi.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost - zastávka MHD se nachází v bezprostřední blízkosti domu, centrum města je dostupné přibližně do 10 minut. V okolí najdete obchody, supermarket, večerku, školy, zdravotnická zařízení i široké možnosti kulturního a sportovního vyžití.

Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby.