

Pronájem zrekonstruovaného bytu 3+1 s lodžíí, 68 m and sup2; Praha 10, Strašnice

Křenická, 10000, Praha 10, Praha

**25 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Tomáš Rezler**Tel.:** +420 605808188**GSM:** +420 605808188**E-mail:**

rezler@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kam si stačí přinést jen kartáček na zuby a můžete okamžitě fungovat? Právě jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o velikosti 68 m and sup2; v 7. patře revitalizovaného panelového domu v klidné části Prahy 10 Strašnice, na adrese Křenická 2256/5. Dům prošel modernizací jak zvenku, tak zevnitř, a je vybaven kamerovým systémem, který zvyšuje bezpečnost i komfort bydlení.

Byt samotný vás potěší svěžím, moderním provedením a praktickým dispozičním řešením. Je zde nová kuchyňská linka, která nabízí dostatek prostoru pro vaření. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a novou pračkou. Velkým bonusem je prostorná, zasklená lodžie o velikosti 7 m and sup2;, ideální na ranní kávu, večerní skleničku nebo jen tak na odpočinek s výhledem na Prahu. V pokojích najdete elektrické zatahovací rolety, pro kompletní zatemnění místností a klidný spánek v jakoukoli hodinu.

Lokalita patří mezi velké přednosti této nemovitosti. Stanice metra Skalka je v pohodlné pěší vzdálenosti a cesta do centra města je rychlá a bez komplikací. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost supermarkety, školy, školky, lékárny, restaurace i zdravotnické služby včetně Medicínské Centrum Skalka. V blízkosti je také nákupní zóna OC

Skalka. Pro volný čas potěší okolní zeleň, sportovní možnosti i snadná dostupnost areálů jako Badminton Aréna Skalka. Strašnice jsou dlouhodobě vyhledávanou lokalitou právě díky kombinaci klidného bydlení a výborné dopravní dostupností.

Tato nabídka je ideální volbou pro ty, kteří chtějí moderní bydlení bez kompromisů, dostatek prostoru, skvělou dostupnost a bonus v podobě výhledu, který se jen tak neokouká.

Byt je nekuřácký. Pokud hledáte bydlení v příjemném prostředí a o tuto nabídku máte zájem, neváhejte kontaktovat makléře. Nájemné činí 25 000 Kč + poplatky za služby 3474 Kč (voda, topení, výtah odpad, úklid spol. prostor). Elektrina na pronajímatele (doporučená záloha 500 Kč/osoba). Vratná kauce 50 000,- Kč + provize RK.

V reakci na tento inzerát o sobě prosím uvádějte alespoň základní informace (počet osob, zaměstnání, od kdy hledáte bydlení, zda máte domácího mazlíčka - popřípadě jakého). Děkuji

Budu se těšit na prohlídce