

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 0095

## Pronájem obchodních prostor 26,70 m<sup>2</sup>, Plzeň - Červený Hrádek

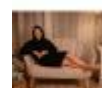
Červenohrádecká, Plzeň 4, Plzeň



**8 000 Kč**

za měsíc

+ služby, vratná kauce,  
odměna RK



Vyřizuje

**Štěpánka Pourová**

**GSM: 725529930**

**E-mail:**

[info@pourovareality.cz](mailto:info@pourovareality.cz)

**Plocha kanceláří:** 26 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Internet

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodní prostory Plzeň - Červený Hrádek.

Prostor o velikosti 26,70 m<sup>2</sup> je vhodný pro širokou škálu obchodních a podnikatelských aktivit, například prodeju,

showroom, salon, menší provoz služeb či klientské zázemí firmy. Díky reprezentativnímu prostředí je ideální volbou pro podnikatele, kteří hledají moderní a dobře dostupné místo pro své podnikání.

Prostor se nachází v 1. patře (bez výtahu) a je doplněn o podíl na společných prostorách o výměře 29,9 m<sup>2</sup>, které zahrnují recepci, kuchyňku a šatnu. Na patře jsou také dámské a pánské toalety.

Výhody prostor:

zavedená voda, odpady a osazené umyvadlo přímo v prostoru  
moderní a elegantní vzhled vhodný pro obchod i služby  
reprezentativní adresa v klidné a bezpečné lokalitě  
světlý prostor s příjemnou atmosférou  
zdarma parkování pro nájemníky i klienty, oplocený a kamerově hlídaný areál  
velmi dobrá dostupnost MHD, rychlé spojení na centrum Plzně a dálnici D5  
využití recepcie a kvalitního zázemí společných prostor

Atraktivní lokalita, profesionální prostředí a bezproblémové parkování činí z této nabídky výbornou příležitost pro rozvoj vašeho podnikání.

V budově jsou k dispozici také další prostory o výměře 21,50 m<sup>2</sup> a 35,30 m<sup>2</sup>. V případě zájmu je možné pronajmout celé patro a získat ucelený soukromý prostor.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.