

## Pronájem bytu 2+kk, Dukelská, Olomouc-město, 17500 Kč/měs, 45 m<sup>2</sup>

Dukelská, 77900, Olomouc



**17 500 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3 200 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a útulné bydlení v srdci Olomouce. Nabízíme k pronájmu stylově zařízený byt o dispozici 2+kk, který v sobě pojí komfort moderního designu a výjimečnou lokalitu v bezprostřední blízkosti historického centra.

Tento prosvětlený byt o celkové výměře 45 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře udržovaného činžovního domu na prestižní adrese Dukelská v Olomouci. Interiér prošel pečlivou úpravou a je nabízen jako plně vybavený, což z něj činí ideální volbu pro ty, kteří hledají bydlení bez dalších investic a starostí.

Srdcem bytu je otevřený obývací prostor s plně vybaveným kuchyňským koutem, který plynule přechází v relaxační zónu. Ložnice poskytuje dostatek klidu pro odpočinek a soukromí. Celý prostor působí velmi vzdušným a svěžím dojmem. Vytápění je zajištěno vlastním lokálním plynovým kotlem, což umožňuje plnou kontrolu nad náklady i tepelným komfortem. K bytu náleží také praktický sklepní prostor pro uložení sezónních věcí.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Lokalita Olomouc-město nabízí to nejlepší z městského života. V docházkové vzdálenosti najdete vyhlášené kavárny, restaurace, parky i veškerou občanskou vybavenost.

Pokud hledáte stylové útočiště s atmosférou, je tento byt přesně pro Vás. Domluvte si prohlídku ještě dnes a zažijte kouzlo bydlení v centru Olomouce na vlastní kůži.