

## Pronájem bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci, s lodžii

Horolezecká, Praha 15, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 7000 Kč +  
kauce 30000 Kč + provize  
RK



Vyřizuje

**Ing. Jana Karlachová**

**Tel.:** 222 524 840

**GSM:** +420606792574

**E-mail:**

[jana.karlachova@re-max.cz](mailto:jana.karlachova@re-max.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 77 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** sídliště

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 3+1, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 3. patře domu a je vhodný pro zájemce, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a možnostmi odpočinku v přírodě.

Dispozici bytu tvoří tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelna, samostatné WC a zasklená lodžie. Součástí bytu je nová moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, mezi které patří lednice s mrazákem, myčka, digestoř, varná deska, mikrovlnná trouba a trouba. V celém bytě jsou nové vinylové podlahy, interiérové dveře, nová koupelna a další prvky po rekonstrukci.

Byt se pronajímá bez nábytku. Parkování je možné na ulici před domem.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obchody, bazén, dětská hřiště a další služby. Velkou výhodou lokality je blízkost lesoparku Hostivař a Hostivařské přehrady, které nabízejí příjemné

možnosti pro procházky, sport i aktivní trávení volného času v přírodě.

V případě zájmu o další informace nebo domluvení prohlídky mne kontaktujte přes odpovědní formulář u inzerátu. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.