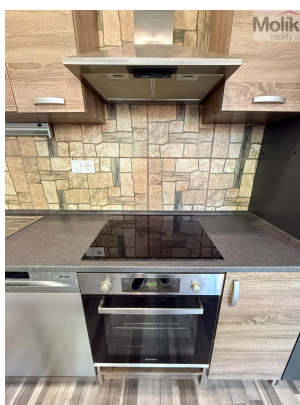


## Pronájem bytu 3+kk, 84 m<sup>2</sup>, Lom, ul. Osecká

Osecká, 43511, Lom



**12 000 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize  
RK. Nájem bez zálohy na  
vodu a energie (elektřina).



Vyřizuje

**Milan Bechyňský**

**Tel.:** +420 728574571

**GSM:** +420 728574571

**E-mail:**

[milan.bechynsky@molikreality.cz](mailto:milan.bechynsky@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 84 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu.

Byt disponuje moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými elektrospotřebiči troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a myčkou. V obytných místnostech je položena plovoucí podlaha, interiér doplňují dveře s obložkovými zárubněmi.

Koupelna je vybavena vanou a nabízí prostor pro umístění pračky. Vytápění bytu zajišťuje elektrokotel, ohřev vody

bojler.

Velkou výhodou je možnost parkování přímo u domu.

Byt je ideální pro rodinu nebo pár hledající klidné a komfortní bydlení.

Požadavky:

Nájemné 12.000,-Kč/ měsíčně,

Záloha na studenou vodu 500,-Kč/osoba,

Elektrinu si nájemník přihlásí na sebe (předpokládaná záloha cca 4.000,-Kč),

Jistina 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Více informací u makléře.