

## Pronájem bytu 1+KK, 44 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Moravská

Moravská, 31200, Plzeň 4, Plzeň

**11 900 Kč**

za měsíc

Platba nájem, kauce majitelka, elektřina převod nájemce, provize RK s DPH



Vyřizuje

**Škardová Šindelářová  
Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám představuji pronájem bytu 1+kk o celkové výměře 44 m<sup>2</sup> + balkon, který se nachází v 1. NP s výtahem, bezbariérovým vstupem v Plzni v ulici Moravská. Parkovací stání ve dvoře za branou k bytu v ceně nájmu. Byt má novou kuchyňskou linku, výmalby. Vestavěná skříň v předsíni, sprchový kout, samostatné WC. Veškerá občanská vybavenost v dosahu nájmu autobus č. 30, trolejbusy č. 10 a č.16. Přes ulici mateřská školka a zdravotní středisko pro děti, 50 m park, 100 m základní škola, 200 m obchodní středisko Centrum, 400 m poliklinika, 300 m sportovní areál Lopatárna co více si přát. Platba nájem 11.900,- Kč + služby 3.123,- Kč na 2 osoby, za každou další 500,- Kč. Kauce 25.000,- Kč, provize RK 14.399,- Kč s DPH. K NASTĚHOVÁNÍ ČERVENCE 2026  
Budu se těšit na prohlídce Vaše makléřka Zdeni