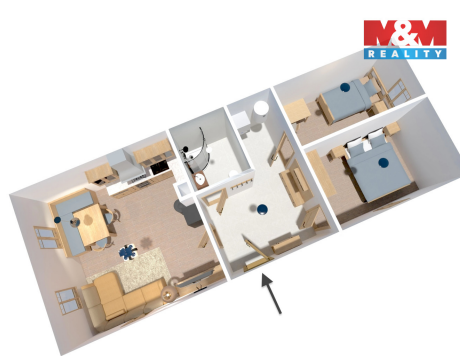


## Prodej rodinného domu, 55 m<sup>2</sup>, Češov

50601, Češov



**5 145 200 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šálková Eva**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečnou poloroubenku po kompletní rekonstrukci o dispozicích 3+kk s užitnou plochou 55 m<sup>2</sup> na pozemku s celkovou výměrou 655 m<sup>2</sup>, kterou spojuje kouzlo tradiční venkovské architektury s komfortem moderního bydlení. Nemovitost zaujme na první pohled krásným dřevěným provedením a zachovanými původními prvky. Dům nabízí příjemnou atmosféru, dostatek prostoru pro rodinné bydlení, rekreaci i investici na krátkodobé pronájmy. Interiér i exteriér byly upravovány s důrazem na charakter stavby a zachování její originality. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, septik s přepadem do trativodu, ohřev teplé vody zajišťuje bojler a je vytápěna elektrickými přímotopy (možnost krbových kamen). Na pozemku se nachází studna s užitkovou vodou. Poloroubenka díky své jedinečnosti nabízí nejen krásné bydlení, ale také výjimečný prostor pro relaxaci a útěk od ruchu města. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.