

Prodej chalupy 120 m², Ždírec nad Doubravou

58263, Ždírec nad Doubravou



4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dušan Knapík

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	82 m ²
Plocha parcely:	709 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Užitná plocha:	120 m ²
Druh objektu:	kamenná
Počet podlaží v objektu:	2
Doprava:	dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu po rekonstrukci se zahradou a garáží, vhodnou jak k rekreaci, tak k trvalému bydlení (číslo popisné). Nemovitost se nachází v klidné obci Údavy na Vysočině s dobrou dostupností do Chrudimi a Ždírcu nad Doubravou.

Dispozice:

obývací pokoj s otevřeným průhledem do kuchyně, kuchyň, ložnice se šatnou, technická místnost, koupelna s vanou i sprchovým koutem

Hlavní výhody:

chalupa po rekonstrukci stačí dokončit drobné detaily
možnost vybudování podkroví (další obytné místnosti)
vytápění: krb + elektrické rohože s termostatem
možnost napojení radiátorů na krbová kamna
plyn na hranici pozemku
garáž + parkování na pozemku

zahrada s pergolou
dětský koutek s houpačkami

Využití:

rekreace i trvalé bydlení
vhodné také jako investice (pronájem)

Lokalita:

klidná oblast Vysočiny

Chrudim cca 25 km

Ždírec nad Doubravou cca 10 km

Pardubice cca 35 km

příroda, turistika, cyklotrasy

Na prohlídce se na vás bude těšit makléř Dušan Knapík