

## Pronájem obchod a služby, 23 m<sup>2</sup>, Nýrsko, ul. Prap. Veitla

Prap. Veitla, 34022, Nýrsko

**4 600 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Janoušková Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 23 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde můžete realizovat své služby? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 23 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě blízkého centra Nýrska. Místnost je po kompletní, zdařilé rekonstrukci a nachází se v přízemí cihlového domu. Lze využít jako kancelář nebo na kosmetické či jiné služby. V dosahu je veškerá občanská vybavenost. Parkování v této lokalitě je bezproblémové. Objekt lze možný využívat ihned. Měsíční nájemné činí 4.600,- Kč, poplatky za topení, elektřinu a vodu sčítají 1.350,- Kč. Vratná kauce činí 10.000,- Kč. Provize 4.600,- Kč + DPH. Vřele doporučuji prohlídku nemovitosti. V případě dotazů či domluvení osobní prohlídky se na nás neváhejte obrátit.