

Pronájem komerčního areálu - Čermná ve Slezsku 19.200 m²

74901, Čermná ve Slezsku



Neuvedeno

za měsíc

volejte makléři, + provize
RK



Vyřizuje

Radek SVOBODA

Tel.: 602 557 767

GSM: +420 734 799 232

E-mail:

svoboda@jolkreality.cz

Celková plocha:	19200 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rozsáhlý komerční areál v obci Čermná ve Slezsku, vhodný pro podnikatelské využití - zejména skladování, lehkou výrobu či kombinaci provozních činností.

Součástí nabídky je:

Velký komerční prostor bývalé pily, který je možno využít pro skladování nebo výrobu. Areál má venkovní plochy o výměře cca. 18.300 m² a vnitřní nevytápěné plochy o výměře cca. 700 m². Součástí nájmu je i patrová budova správní budova s podlahovou plochou cca. 160 m², kde je možno zřídit zázemí firmy vč. hygienického zařízení popř. ubytovat zaměstnance. Nemovitosti jsou ve stavu postupného zprovoznění a lze se tak dohodnout i na řešení budoucího stavu s úlevou na nájemném. Rovněž je v úmyslu vlastníka řešení zabezpečení celého areálu.

Hlavní výhody:

- velkorysá plocha pro manipulaci i rozvoj podnikání
- variabilní využití dle potřeb nájemce
- možnost úprav a přizpůsobení prostoru
- flexibilní podmínky nájmu
- klidná lokalita s dobrou dostupností
- příjezd těžké techniky

Areál představuje zajímavou příležitost pro firmy hledající dostupné a rozšiřitelné zázemí s možností individuální

dohody.

V případě zájmu o více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.