

Zařízený byt 3+kk v rezidenci Dock

Smrčková, 18000, Praha 8, Praha



75 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	101 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Praktická dispozice 3+kk, kdy ze vstupní haly vstupujete do jednotlivých místností. Plně vybavená kuchyňská linka s kvalitními spotřebiči spojená s obývacím prostorem a vstupem na velkou západní terasu s výhledem na vodu. Koupelna je vybavena jak sprchovým koutem, tak vanou. Samostatná toaleta. Byt je orientován na západní a východní stranu a je vybaven klimatizací. V rámci komplexu je k dispozici recepce 24/7 a ostraha. V ceně nájemného je zahrnuto parkovací stání v podzemních garážích. Byt je řešen ve vysokém standardu (dubové podlahy, inteligentní ovládání domácnosti, klimatizace, bezpečnostní dveře, předokenní žaluzie). K dispozici kočárkárna / kolárna v přízemí.

V docházkové vzdálenosti zastávka metra linky B a tramvaje - Palmovka.

Plná občanská vybavenost v okolí. Možné sportovní vyžití v Thomayerových sadech, golfovém odpališti či v přilehlém sportovním centru s tenisovými kurty.

Cena za služby a energie je 8 000 Kč měsíčně. K dispozici ihned.

Poptávající je srozuměn s provizí 1 měsíční nájem + DPH.