



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79048

## Praha, krásný zařízený byt 1+kk k pronájmu, Kolínská ulice, Vinohrady, 44 m<sup>2</sup>.

Kolínská, Praha 3, Praha



**20 900 Kč**

za měsíc

+ 2.000,- Kč poplatky +  
elektřina a plyn



Vyřizuje

**Matěj Urbánek**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775999232

**E-mail:**

[matej.urbanek@homesweethome.cz](mailto:matej.urbanek@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám krásný zařízený byt 1+kk o celkové rozloze 44 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem v ulici Kolínská na Vinohradech. V bytě je nová kuchyňská linka s indukční varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí s mrazničkou. Vestavěné dřevěné patro na spaní s úložnými prostory. V koupelně sprchový kout a pračka. Toaleta zvlášť. Plovoucí podlahy a dlažba. Plastová okna. Bezpečnostní vchodové dveře. K bytu náleží sklep a v bytě je také malá komora. Jedná se o velmi žádanou lokalitu s veškerým občanským vybavením v okolí. Nedaleko domu se nachází zábavní a nákupní centrum Flora. Výborná dopravní dostupnost. Stanice metra "A" Flora a tramvajová zastávka pouze pár minut chůze od domu.

Byt je dostupný k pronájmu od 1.července.