

Pronájem bytu 2+1, 60 m², Plzeň, ul. Topolová

Topolová, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**15 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Dominová Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 60 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme slunný, nově zrekonstruovaný byt 2+1 o rozloze 60m² v opravdu klidné a žádané lokalitě v Plzni na Slovanech. Byt se nachází ve 2. patře cihlového revitalizovaného domu a skládá se z obývacího pokoje; ložnice; kuchyně s novou linkou, kombinovaným sporákem, lednicí, digestoří a pračkou; koupelny s vanou a samostatným WC. Na podlahách je nová dlažba a renovované parkety. Vytápění je dálkové a teplou vodu zajišťuje karma. K bytu dále náleží velký sklep (6m²) a společná kolárna. Veškeré vybavení na fotografiích v bytě zůstává. Parkování před domem. Hezké a útulné bydlení v klidném domě s výhledy z oken do hezkého parku. V bezprostřední blízkosti se nachází školka, dvě základní školy, MHD, obchody a veškerá občanská vybavenost.

Nájemné je 15.500,- Kč, zálohy na teplo, vodu, svoz odpadu a energie spol. prostory jsou 3.200,-Kč. Elektřina a plyn se přepisuje na nájemce.

Kauce je 31.000,-Kč, provize RK 15.500,-Kč+DPH