

Prodej pozemku - zahrady/sadu o výměře 1 178 m² v Úvalech u Prahy

Úvaly



4 990 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Pavlína Ledvinová**GSM: +420603392338****E-mail:**pavlina.ledvinova@re-max.cz**Celková plocha:** 1 178 m²**Inženýrské sítě:** elektřina**Doprava:** vlak; silnice**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** okraj obce**Komunikace:** neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 178 m², podle KN ovocný sad v Úvalech, v bezprostřední blízkosti Radlické čtvrti.

Pozemek má pravidelný čtvercový tvar, v současné době je spojený s pronajatou částí sousedního severního pozemku. Takto je nyní oplocený s výjimkou části, která tvoří přístupovou cestu.

Na pozemku se nachází dřevěný srub s pergolou, kůlna s přístěnkem na dřevo, venkovní sprcha, vrtaná studna o hloubce 40 m s pumpou. Příjemné klima zajišťují vzrostlé stromy. Na pozemku se nacházela lesní školka - zařízení herními prvky bude po dohodě ponecháno nebo odstraněno. K pozemku náleží sloupek připojení EE ve vzdálenosti asi 110 m, nyní je přivedena elektřina ze sousedního severního pozemku s podružným měřením .

Pro další informace a nebo sjednání prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.