



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 0534

## Pronájem komerčního prostoru 44 m<sup>2</sup>, Čáslav

Gen. Františka Moravce, Čáslav



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Světluš Brandejská**  
Tel.: 725 293 248  
GSM: 774477166  
E-mail:  
[svetluse@rkkotek.cz](mailto:svetluse@rkkotek.cz)

<b>Plocha kanceláři:</b>	44 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	betonová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a světlý komerční prostor o celkové ploše 44 m<sup>2</sup>, vhodný pro kancelář, služby, kosmetický salon, masáže, showroom, atelier či menší obchod.

Prostor tvoří dvě samostatné místnosti:

hlavní místnost o výměře 26 m<sup>2</sup>

druhá místnost o výměře 18 m<sup>2</sup>

Interiér zaujme krásnými klenbovými stropy, které dodávají prostoru jedinečný charakter a příjemnou atmosféru.

Jedna z místností disponuje výlohami do ulice a nabízí dostatek denního světla.

K dispozici:

samostatné WC

umyvadlo

vlastní plynový kotel

Měsíční nájemné činí : 10.000 Kč

Zálohy na služby: 1.100 Kč / měsíc (elektrina ,plyn ,voda)

Kauce : 10.000Kč

Provize realitní kanceláře: 12.000 Kč

Prostor je vhodný k okamžitému využití a nabízí široké možnosti podnikání.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.