

Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 55 m², 6. NP - Jablonecká, Praha Prosek, volné ihned

Jablonecká, 19000, Praha 9, Praha



18 900 Kč

za měsíc

kauce 27000 Kč /provize 27000 Kč + DPH, včetně právního servisu



Vyřizuje

Milana Jermanová

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 608 043 333

E-mail:

jermanova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 55 m², situovaný v 6. patře panelového domu s výtahem na adrese Jablonecká, Praha 9 - Prosek. Byt má lodžii, prostornou komoru, dostatek úložného prostoru a je částečně vybaven dle fotografií.

Bonus pro filmové fanoušky - v bytě se natáčel legendární film Zdeňka Svěráka Kulový blesk!

Dispozice je praktická a vhodná pro jednotlivce nebo pár, případně mladou rodinu s malým dítětem. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Lokalita:

Dům se nachází v městské části Praha 9 - Prosek, s výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti je stanice metra linky C (Prosek/Střížkov), která zajišťuje rychlé spojení do centra města.

V okolí je kompletní občanská vybavenost - supermarkety, menší obchody, restaurace, kavárny i zdravotnická zařízení. Nechybí ani školy, školky a sportoviště.

Lokalita nabízí také dostatek zeleně pro volnočasové aktivity, například park Přátelství, který je v blízkosti domu a vhodný pro procházky i relaxaci.

Podmínky nájmu:

nájemné 18900 Kč

zálohy na služby 7176 Kč (vč. teplé a studené vody a topení)

elektrina převodem na nájemce

kauce 27000 Kč

provize 27000 Kč + DPH

Preferován dlouhodobý pronájem.

Vhodné pro jednotlivce nebo pár, či rodinu s malým dítětem.

Domácí mazlíčci po domluvě.

Štítek energetické náročnosti C - úsporná.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.