

Prodej obchodních prostor, Brno - centrum, ulice Koliště

Koliště, 60200, Brno-střed, Brno

**990 000 Kč**

za nemovitost

+ právní servis, cena k
jednání

Vyřizuje

Kateřina Pachlová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 725 811 144**E-mail:** katka@bravis.cz

Plocha kanceláří:	600 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	montovaná
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji montovaný showroom (600 m²) v Brně - centru, na ulici Koliště. Stavba je určena k demontáži a převozu na Vámi určený pozemek.

Objekt se skládá ze dvou nadzemních podlaží a nabízí široké možnosti využití - ideální například pro showroom, sídlo firmy či kombinaci maloobchodního a administrativního provozu.

V přízemí se nachází prostorná prodejna/showroom s přímým vstupem z ulice, dále kuchyňka, skladovací prostory s vysokými stropy (až 5,5 m) a schodiště vedoucí do druhého podlaží.

V patře jsou k dispozici kancelářské prostory, zasedací místnost, dvě kuchyňky a kompletní zázemí pro zaměstnance.

Objekt je plně klimatizovaný, vybavený kvalitními okny s dvojskly a předokenními roletami. Zásobování je možné pohodlně řešit přes zadní část budovy. Součástí prodeje je tepelné čerpadlo.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.