

## Pronájem, Byty 2+kk, Olomouc - Aloise Rašina

Aloise Rašina, 77900, Olomouc



**16 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Míla Vlčková, DiS.****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**

mila@metr2reality.cz

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 2+kk v novostavbě domu v Olomouci na ulici Aloise Rašina v blízkosti nákupního centra Globus. Byt má výměru nadstandardních 64 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> komora na patře (hned vedle bytu) a je umístěn v 1. NP novostavby domu s výtahem. Byt je kompletně zařízený a je tvořen vstupní chodbou s botníkem, ložnicí s manželskou postelí a šatní skříní, obývacím pokojem s rohovou rozkládací sedačkou, konferenčním stolem, komodou a pracovním stolem. Kuchyně je kompletně vybavena spotřebiči - lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, el.trouba se sklokeramickou varnou deskou, myčka. Koupelna s vanou, samostatné wc. Vratná jistota ve výši dvou nájmu (tj. 33.000,- Kč). Cena je uvedena bez záloh na služby (3.000,- Kč / měsíc) a elektřinu (cca 1.000,- Kč - přepíše se na nájemníka). Byt je volný od 1.6.2026. PENB nedodán, z toho důvodu uváděna en.tř. G.