

## Pronájem obchod a služby, 51 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. nám. Spojenců nám. Spojenců, 79601, Prostějov

**20 000 Kč**

za měsíc

+ DPH (pro plátce DPH), +  
záloha na elektřinu a vodu  
(dle domluvy), + provize  
RK



Vyřizuje

**Samek Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Dlouhodobý pronájem zavedeného autoservisu.

Prostory se nachází v nově rekonstruované budově v centru Prostějova. Ve společných částech budovy je k dispozici kuchyňka, šatna a společná toaleta. K pronajatým prostorům je možné využívat vlastní parkoviště, které se nachází ve dvorním traktu administrativního komplexu. Pronajímané prostory jsou opatřeny centrálním bezpečnostním systémem a jsou vytápěny tepelným čerpadlem. Vytápění je zahrnuto v ceně nájmu. Prostory se pronajírají kompletně vybavené. V docházkové vzdálenosti od kanceláře se nachází relaxační park, obchod, jídelna a lékařské služby. Po dohodě s majitelem nemovitosti, je možné si pronajmout i pneuservis, kancelář k dílně.