

Prodej bytu 2+kk, 43 m², Nymburk, ul. Zbožská

Zbožská, 28802, Nymburk



4 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anděl Aleš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 43 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám moderní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 43,29 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu, který aktuálně prochází revitalizací.

Byt prošel v loňském roce kompletní rekonstrukcí. Původní umakartové jádro bylo nahrazeno zděným, dále jsou nové rozvody vody, odpadů i elektroinstalace. Na podlahách je kvalitní vinyl, v koupelně s toaletou keramická dlažba a moderní obklady. Stropy jsou řešeny sádkartonovými podhledy. Samozřejmostí je příprava na pračku a sušičku a množství elektrických zásuvek. Veškeré osvětlení v bytě je úsporné LED.

Dispozice bytu tvoří předsíň, prostorná chodba, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka byla vyrobena na míru a je vybavena vestavěnými spotřebiči - lednicí s mrazničkou, myčkou nádobí, indukční varnou deskou.

V případě financování hypotečním úvěrem vám rádi pomůžeme zajistit výhodné podmínky s nízkou úrokovou sazbou. Pro domluvení prohlídky nás kontaktujte.