

## Pronájem zařízeného bytu 2+kk, Praha - ul. Rostislavova

Rostislavova, Praha 4, Praha



**19 000 Kč**  
za měsíc

REMAX



VÝMĚRY	
Lůžnice	35,5 m <sup>2</sup>
Kuchyň	10,5 m <sup>2</sup>
Koupelna	6,9 m <sup>2</sup>
WC	2,6 m <sup>2</sup>
Chodba	4,2 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>60,7 m<sup>2</sup></b>

Kapitálky jsou podle územního



**David Matouch**  
REMAX Partner

+420 606 716 846



Vyřizuje

**David Matouch**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420606716846

**E-mail:**

[david.matouch@re-max.cz](mailto:david.matouch@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný zařízený byt 2+kk o rozloze 50 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené lokalitě, v ulici Rostislavova.

Byt je zařízen kuchyňským koutem včetně spotřebičů, dále je byt zařízen nábytkem viz foto. Náchází se ve vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností - v blízkosti jsou obchody, restaurace, lékárna, školy i zdravotnická zařízení. Výbornou dostupnost do centra zajišťuje tramvajová i autobusová doprava v docházkové vzdálenosti.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 19 900 Kč/měsíc

Poplatky: 1 600 Kč/osoba/měsíc

Vratná kauce: 2 x měsíční nájem

Provize RK: jeden měsíční nájem

Elektrina se přepisuje na nájemce

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.