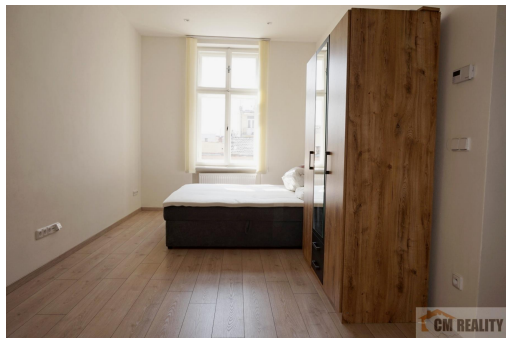
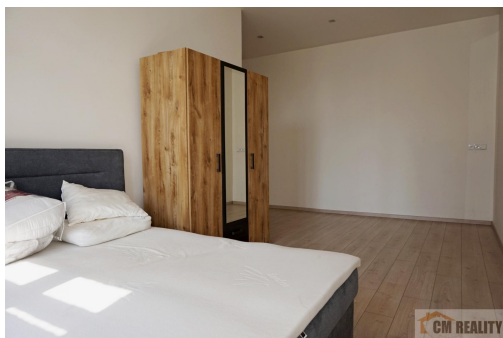


## Prostějov, Křížkovského, byt 1+1, pronájem 9.000,-Kč/měsíc + energie.

Křížkovského, 79601, Prostějov



**9 000 Kč**  
za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Foretková Blanka**

**Tel.:** +420 604190555

**GSM:** +420 604190555

**E-mail:**

[foretkova@cmreality.cz](mailto:foretkova@cmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** družstevní

**Topení:** Ústřední - plynové

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** centrum obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostějov, ulice Křížkovského se nachází v centru města. Pěší dostupnost na všechny důležité úřady, zdravotní péči, obchody a služby.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný družstevní byt 1+1 o výměře 48 m<sup>2</sup> situovaný ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. Po vstupu do bytu je chodba, ze které je vpravo vstup na samostatné WC. Rovněž z chodby je vstup do obývacího pokoje. Z pokoje je vstup do kuchyně, která je samostatná. Z kuchyně je vstup do koupelny s rohovou vanou a umyvadlem. Byt je po rekonstrukci. V bytě je ústřední topení s vlastním kotlem pro ÚT a ohřev vody, nová kuchyňská linka, v bytě jsou nová dřevěná kastlová okna, nová elektroinstalace, nový plynový kondenzační kotel. V suterénu domu náleží k bytu sklep. Za domem je uzavřený dvůr. Byt je pronajímán bez nábytku, lednice je součástí pronájmu.

Dispozičně a plochou byt přiměřený pro jednu, max. dvě osoby, pro nekuřáky a bez domácích zvířat. K dispozici od 01.06.2026.

Celková plocha bytu činí 43 m<sup>2</sup> + sklepní koje. Stavebně technický stav velmi dobrý.

Platby: nájemné 9.000,-Kč/měsíc + energie a služby, peněžní jistota 20.000,-Kč, provize RK 9.000,-Kč.