

Prodej, rodinný dům, 3+kk, Olšany u Prostějova

79814, Olšany u Prostějova



7 950 000 Kč

za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Veronika Gratzarová

Tel.: +420 604639907

GSM: +420 604639907

E-mail:

vgratzarova@azetrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	107 m ²	Plocha parcely:	425 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+kk v klidné části obce Olšany u Prostějova. Jedná se o udržovanou novostavbu z r. 2020 s bezbariérovým využitím celého prostoru, kde obytnou část tvoří dva samostatné pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a technická místnost. Z obývacího pokoje lze vstoupit na zastřešenou terasu a dále do zahrady, kde je možné trávit čas odpočinkem a relaxací v absolutním soukromí. Dům je napojený na el. energii, obecní vodu a kanalizaci. Je zde podlahové vytápění, klimatizace, ohřev vody zajišťuje el. bojler., možnost připojení krbových kamen. Parkování pro 3 auta se nachází u objektu. Olšany u Prostějova jsou místem s dobrou dostupností jak do Olomouce tak do Prostějova, možnost přímého napojení na dálnici. V obci je veškerá občanská vybavenost, ZŠ, MŠ, lékař, obchod, pošta i

sportoviště. Bližší informace obdržíte u makléřky.