

Prodej, byty/3+kk, 68 m², V Hliníkách 1377, 53701 Chrudim, Chrudim [ID 85292]

V Hliníkách, Chrudim



6 100 000 Kč
za nemovitost

+ 199.000 Kč za parkovací stání



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás byt o dispozici 3+kk s výhledem přímo do parku, který se nachází v rezidenčním projektu Chrudim Park, v ulici V Hliníkách v Chrudimi. Jedná se o projekt developera Linkcity Czech Republic a.s., který kombinuje bydlení v dosahu centra a zároveň v bezprostředním kontaktu se zelení.

Největší předností bytu je jeho orientace do parku, která zajišťuje otevřený výhled, klid a větší soukromí. Podlahová plocha bytu činí 60,27 m². Obývací prostor s kuchyňským koutem má výměru 22,03 m², předsíň 10,71 m², koupelna 3,06 m² a samostatné WC 1,13 m². Dále jsou zde dva samostatné pokoje o velikosti 12,22 m² a 11,12 m². Součástí bytu je také lodžie o velikosti 7,56 m², která není započítána do podlahové plochy. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - myčka, lednice s mrazákem, trouba, varná deska a digestoř.

K bytu náleží parkovací stání za cenu + 199.000 Kč.

Projekt je umístěný v docházkové vzdálenosti od centra Chrudimi, přitom přímo navazuje na park a klidovou zónu. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky i zdravotnická zařízení. V dosahu je také autobusová i vlaková stanice, což zajišťuje dobrou dostupnost nejen po městě, ale i mimo něj. Výhodou je také rychlé

spojení do Pardubic.

Termín nastěhování i vybavení bytu je dle vzájemné dohody s majitelem.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Budu se těšit na prohlídce

Barbora Bergl