

Pronájem bytu, 2+1 - Zlatá Štika, Studentská, Doubí u K. Varů

Studentská, 36007, Karlovy Vary



9 500 Kč

za měsíc

+ 6.521,- Kč měsíční
poplatek za služby



Vyřizuje

Matouš Olšan

Tel.: 739 222 222

GSM: 739 222 222

E-mail: redot@redot.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Topení: Lokální - tuhá paliva

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+1 v rezidenci Zlatá Štika, o celkové výměře 58 m². Apartmán se nachází ve druhém patře cihlového domu, disponuje dvěma prostornými pokoji, dvěma WC, odděleným kuchyňským koutem, včetně vestavěných spotřebičů. Z chodby je vstup na samostatné WC s dostatečným prostorem pro pračku a druhá koupelna s WC, kde naleznete vanu a dvě samostatně stojící umyvadla. Pokoje jsou vybaveny masivním kvalitním nábytkem, k dispozici jsou postele, skříň, noční stolky a komody. Ohřev vody je zajištěn samostatným novým elektrickým bojlerem a vytápění elektrickými přímotopy. Ideální místo pro mladý pár, vhodné bydlení také za účelem pracovních příležitostí s důrazem na pohodlné a reprezentativní bydlení jen několik minut od

centra města, ale zároveň pár kroků do lázeňských lesů. Výborná dopravní dostupnost - autobusová zastávka cca 20 metrů od domu, cesta autem cca 10 minut do/z centra. V docházkové vzdálenosti mateřská školka, základní škola, dětský lékař, pošta a večerka. Měsíční nájemné činí 9.500,-Kč + 6.521,-Kč měsíční poplatek za služby, za jednu osobu, v tomto poplatku je zahrnuto: vodné a stočné (studená voda), elektřina, svoz komunálního odpadu, úklid společných prostor. Poplatek za každou další osobu užívající byt je 1.000,-Kč. Při podpisu smlouvy je nutné uhradit vratnou kauci ve výši 20.000,-Kč. Preferujeme zájemce se zaměstnáním a nekuřáky.