

## Pronájem obchodního objektu, 1200 m<sup>2</sup>, Kadaň, ul. Polní

Polní, 43201, Kadaň



**100 000 Kč**

za měsíc

Cena bez energií, vratná jistota ve výši jednoho nájmu, provize RK 40 000,- Kč.



Vyřizuje

**David Ondřej**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 1200 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostor k podnikání, výrobě, skladování a zároveň i s vlastní administrací? Nabízíme Vám prostory na okraji města Kadaně. V přízemí se nachází čtyři prostorné haly z nichž jedna má nákladní výtah, který vede do haly v druhém podlaží a zároveň má nákladní rampu pro kamiony z druhé strany. Ve druhém podlaží se nachází také prostor pro výrobu či skladování. Dále je zde k dispozici šest malých a dvě velké kanceláře, kuchyňka a sociální zázemí pro muže i ženy. Nechybí zde ani přípojka optického kabelu pro internet. Objekt je elektronicky zabezpečen, celý oplocen a přes noc se zamyká. Parkování pro osobní automobil i dodávky zajištěno přímo před budovou. Možnost velkoplošné reklamy na domě. Aktuální cena je za pronájem celého spodního podlaží a pěti kanceláří v druhém podlaží, ale je zde možnost pronájmu i jednotlivých částí. Více informací u makléře.