

Prodej rodinného domu Lázně Toušeň

Hlavní, 25089, Lázně Toušeň



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ilona Biliková

Tel.: 605457150

GSM: 605457150

E-mail:

reality.bilikova@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	134 m ²
Užitná plocha:	107 m ²	Plocha parcely:	553 m ²
Plocha zahrady:	220 m ²	Plocha sklepu:	35 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům v Lázních Toušeň. Dům o dispozici 4+1. přízemí: veranda, předsíň, komora, koupelna, samostatné WC, kuchyň, 2 pokoje. Pokoje s kuchyní jsou průchozí. Z předsíně vstup do sklepa, vchod do zahrady a schodiště do podkroví. V podkroví 2 průchozí pokoje a půdní prostor. Dům je vytápěn plynovým kotlem, ale je možnost topit i kotlem na tuhá paliva, který se nachází ve sklepech. Ohřev vody bojlerem. Na pozemek přiveden optický kabel. Na zahradě garáž s dílnou a skladem. Pergola, sklad a místnost přístupná pouze z venku. Před garáží vedle domu vydlážděný prostor. Před domem předzahrádka.

Obec Lázně Toušeň se nachází mezi Brandýsem n/L a Čelákovici. Dobré spojení na Prahu. Nájezd na D10 10 minut jízdy. V obci mateřská škola a základní škola pouze první stupeň.
PENB se zpracovává, nyní uváděna třída G.