

## Prodej stavebního pozemku 975 m<sup>2</sup> v Čankovicích u Hrochova Týnce

53862, Čankovice



**3 100 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Pavla Kubešová**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Celková plocha:** 975 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Doprava:** dálnice; silnice; autobus

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**Komunikace:** dlážděná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek č. 1205/1 o velikosti 975 m<sup>2</sup> určený k výstavbě rodinného domu v klidné a vyhledávané lokalitě Čankovice. Jedná se o nově vybudovanou stavební parcelu v okrajové části obce, kde vzniká nová zástavba rodinných domů.

Pozemek je kompletně zasíťovaný - elektrina, obecní voda a tlaková kanalizace přímo na pozemku. Součástí je také nově vybudovaná příjezdová komunikace.

Obec Čankovice nabízí klidné prostředí s příjemným venkovským charakterem a zároveň je vzdálena pouhé 2 km od Hrochova Týnce, kde se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školka, obchody, zdravotní středisko či služby. Díky dobré dopravní dostupnosti do Chrasti, Chrudimi i Pardubic se jedná o ideální místo pro rodinné bydlení v zeleni s výhodami blízkého města.

Pro více informací a sjednání prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Výhodné financování Vám rádi zdarma zajistíme.