

## Nadstandardní 2+kk, 73m<sup>2</sup>, parkování, předzahrádka, Praha 10 - Petrovice

Faradayova, 10900, Praha-Petrovice, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.800Kč včetně elektřiny. Kauce 27.800Kč, odměna RK za zprostředkování 23.000Kč



Vyřizuje

**Luboš Novák**

**GSM: 777225563**

**E-mail:**

[lubos.novak@novaspol.cz](mailto:lubos.novak@novaspol.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nadstandardní byt o dispozici 2+kk a velikosti 73m<sup>2</sup> v přízemí činžovní vily o 3 bytových jednotkách. Možnost parkovacího stání na zahradě. Předzahrádka. Pokoj s kuchyňskou linkou 41m<sup>2</sup>, dále ložnice, koupelna se sprchovým koutem + wc, komora. Kuchyňská linka včetně veškerých spotřebičů (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, el. trouba, myčka), v ložnici prostorné vestavěné skříně. Nově vymalováno. Klidná vilová čtvrť: Praha 10 - Petrovice. 8 minut autobusem metro Háje. Nájemné 23.000Kč, zálohy na poplatky 4.800Kč včetně elektřiny (pro 2 osoby). Kauce 27.800Kč, odměna RK za zprostředkování 23.000Kč. Současná dispozice 2+kk vznikla odstraněním příčky, původní dispozice bytu byla 2+1. Na plánu ve fotogalerii je ještě původní dispozice 2+1.