

## Chata 4+kk s nádherným výhledem, pergolou, zahradním domkem, pozemek 401 m<sup>2</sup>

73913, Kunčice pod Ondřejníkem



**2 480 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Makléř Krestavia**

**Tel.:** +420 732113111

**GSM:** +420 732113111

**E-mail:** [info@krestavia.cz](mailto:info@krestavia.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	401 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou a pečlivě udržovanou chatu v malebné obci Kunčice pod Ondřejníkem, která představuje ideální místo pro odpočinek v srdci Beskyd. Chata o dispozici 4+kk je ve velmi dobrém stavu a poskytuje dostatek prostoru jak pro rodinnou rekreaci, tak i delší pobyty mimo ruch města. Obytná plocha činí 52 m and sup2;, zastavěná plocha 40 m and sup2; a součástí je také praktické podsklepení o velikosti 16 m and sup2;.

Nemovitost se nachází na oploceném pozemku o výměře 401 m and sup2;, který nabízí dostatek soukromí i příjemné zázemí pro relaxaci. Na zahradě najdete zastřešenou pergolu ideální pro posezení s rodinou či přáteli a také kůlnu pro uložení nářadí nebo sportovního vybavení. Vytápění zajišťují krbová kamna, která dotvářejí příjemnou atmosféru horské chaty.

Hlavní devizou této nabídky je bezesporu nádherný výhled na okolní hory, který vás bude okouzlovat v každém ročním období. Klidná lokalita v těsné blízkosti lesa potěší milovníky přírody, houbaření i procházek okolní lesy jsou bohaté na houby i další lesní plody a vybízejí k aktivnímu odpočinku.

Pokud hledáte místo, kde zpomalíte, nadechnete se čerstvého horského vzduchu a načerpáte novou energii, tato chata je skvělou volbou. Přijďte se přesvědčit osobně možná právě tady najdete svůj nový kousek klidu v Beskydech.