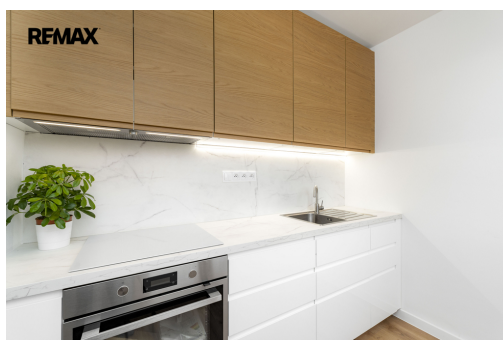


Pronájem krásného bytu 1+1 po kvalitní rekonstrukci, ul. Ludvíka Podéště, Ostrava - Poruba

Ludvíka Podéště, Poruba, Ostrava



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Erika Klobušáková

Tel.: +420 775 757 505

GSM: +420774922622

E-mail:

erika.klobusiakova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt 1+1 (29,7 m²) po vkusné rekonstrukci na ulici Ludvíka Podéště v Ostravě - Porubě. Byt se nachází v revitalizovaném domě s moderním výtahem v 6. nadzemním podlaží.

Pokud hledáte krásné bydlení, kde se myslelo na detaily, pak právě tento byt vás nadchne. V bytě jsou položeny krásné nové podlahy v dubových tónech, olištovány moderními bílými lištami. Jsou zde také nové sádrové omítky a sádrokartonové podhledy.

V kuchyni se nachází moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, odsavač par,

elektrická trouba).

Obývací pokoj je nezařízen a dává vám tak prostor si jej zařídit dle svého vkusu.

Koupelna je v krásných zemitých tónech a je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem s úložným prostorem. WC umístěno samostatně. Pro větší komfort v užívání koupelny je vývod pro pračku umístěn v předsíni.

Celkově byt působí velmi vkusně a vzdušně.

Co vás nadchne:

- moderní a kvalitní rekonstrukce s důrazem na detail
- klimatizace pro maximální komfort užívání
- prostorná zasklená lodžie
- vyhledávaná porubská adresa

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, dostupnost služeb, obchodů, MHD, v docházkové vzdálenosti supermarket Albert nebo OC Géčko. Parkování je možné přímo u domu.

K nastěhování od 1. 7. 2026

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč + 2.000 Kč zálohy za služby (pro 1 osobu) + elektřina na nájemce

Jistota (vratná kauce) 27.000 Kč

Poplatek RK 15.000 Kč

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky, kontaktujte Eriku z REMAXu

Majitel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců a vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem. Uvedené výměry jsou orientační.

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.