

Nově zrekonstruovaný byt 2+1 na ulici Leitnerova v centru Brna

Leitnerova, Brno-střed, Brno



21 500 Kč
za měsíc

+ služby 3.000, + elektřina
1.200, + vratná kauce
30.000 Kč + provize



Vyřizuje
Veronika Konečná
Tel.: 538 728 645
GSM: +420 538 728 645
E-mail:
bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s výhledem, který se neokouká?
Chcete mít centrum města doslova na dosah, ale zároveň klid a soukromí ?

K pronájmu nabízíme byt 2+1 o ploše 48 m² na ulici Leitnerova v Brno, umístěný v 5. nadzemním podlaží domu s výtahem. Velkým benefitem je lodžie s krásným výhledem na hrad Špilberk, který dodává bydlení jedinečnou atmosféru.

Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí vysoký standard bydlení - nechybí klimatizace, bezpečnostní vstupní dveře ani plně vybavená kuchyně. Praktická dispozice je ideální jak pro jednotlivce, tak pro pár: oba pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje maximální soukromí a flexibilitu využití.

Leitnerova ulice patří k velmi vyhledávaným adresám díky své strategické poloze blízko historického centra. V pěší vzdálenosti najdete kavárny, restaurace, obchody, MHD i hlavní dopravní uzly. Zároveň jde o místo, které si zachovává klidnější charakter bydlení, což oceníte po návratu domů.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají komfortní, moderní bydlení v centru Brna, s výhledem, který má skutečnou hodnotu.