

## Prodej stavebního pozemku 1.335 m<sup>2</sup> - Rejta, Trhové Sviny

Rejta, 37401, Trhové Sviny



**3 749 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jaromír Michl**

**Tel.:** 725 293 597

**GSM:** +420 739 997 713

**E-mail:**

[jaromir.michl@realvize.cz](mailto:jaromir.michl@realvize.cz)

**Celková plocha:** 1 335 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi stavebního pozemku o celkové výměře 1.335 m<sup>2</sup>, situovaného v klidné a vyhledávané lokalitě Rejta u Trhové Sviny. Tento pozemek představuje ideální místo pro realizaci Vašeho vysněného rodinného domu, a to v prostředí, které kombinuje soukromí, přírodu a zároveň výbornou dostupnost služeb.

Velkou výhodou je dostupnost inženýrských sítí - voda, elektřina a kanalizace se nacházejí přibližně 50 metrů od hranice pozemku, což výrazně usnadňuje a zlevňuje budoucí výstavbu.

Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 na příjezdové komunikaci, která zajišťuje pohodlný a právně ošetřený přístup k pozemku.

Lokalita nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody s možností relaxace, sportovního vyžití i rodinného života. Zároveň jste v krátké dojezdové vzdálenosti od centra Trhové Sviny (cca 3 km), kde naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody i zdravotní služby. Do krajského města České Budějovice je to pouhých 22 km.

Pokud hledáte ideální kombinaci klidného bydlení a dobré dostupnosti města, tento pozemek je pro Vás tou správnou volbou.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Rádi Vám také pomůžeme zajistit nejvýhodnější financování na míru.