



# REALITY

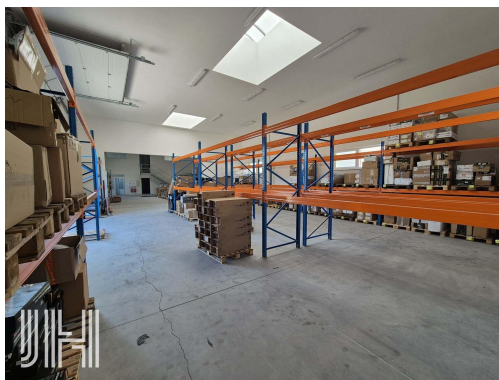
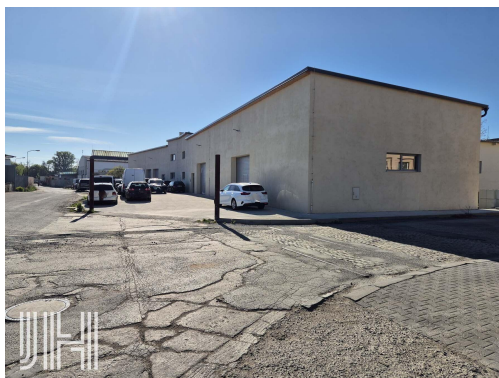
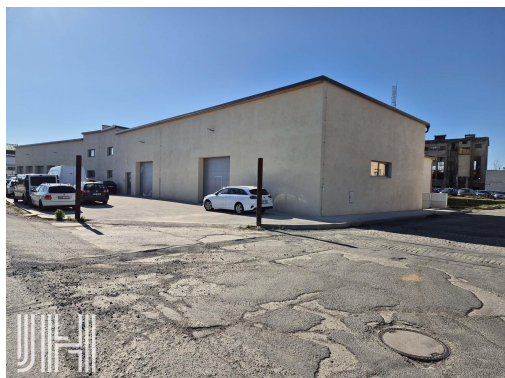
OD ROKU 1992

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00241

## Pronájem novostavby haly s kanceláři v průmyslovém areálu

Českobratrská, Prostějov



**65 000 Kč**  
za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.:** 582 341 705

**GSM:** 608 805 659

**E-mail:**

[jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Skladovací

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu novostavbu skladovací/výrobní haly v průmyslovém areálu bývalého Agrostroje v širším centru východní části Prostějova. Velikost pronajímaných prostor je 445 m<sup>2</sup>, skladovací prostor o rozměrech 29,5 x 11 m, světlá výška 5 m, je přístupný dvěma rolovacími vraty (v. 3,45 m x š. 3,96 m). V přízemí je

kancelář, umývárna, toalety a úklidová místnost. V patře přístupném po ocelovém schodišti jsou dvě oddělené kanceláře a WC. Podlaha haly je z litého betonu, vytápění je zajištěno elektrokotlem a radiátory, ohřev teplé vody el. bojlerem. Před halou je k dispozici vybetonovaná plocha pro parkování, nebo další skladování o vel. 300 m<sup>2</sup>. Hala má vlastní elektroměr (příkon 63 A) a podružné měření vody. Příjezd do areálu možný kamionem z Vrahovické i Českobratrské ulice. Dobrá dostupnost na dálnici. Hala je ve výborném stavu, bez investic. Volné od 01.10.2026. PENB: G - bude dodáno aktuální.