

Prodej pozemku k bydlení, 1914 m², Chlustina

26751, Chlustina

**4 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Míková Miroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 914 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě o celkové ploše 1914 m² na okraji obce Chlustina. Dle územního plánu je pozemek veden jako plochy smíšené, obytné, (SV1), což umožňuje výstavbu rodinného domu s odpovídajícím zázemím. Inženýrské sítě (elektrina, vodovod) jsou dobře dostupné v blízkosti pozemku. Obec není napojena na kanalizaci, řešení odpadů je tedy nutné řešit individuálně (např. ČOV). Podmínky prostorového uspořádání - maximální výška zástavby: jedno nadzemní podlaží + obytné podkroví. Podíl zpevněných ploch max. 35% v rámci stavebního pozemku. Velikost stavebních pozemků min. 800 m².

Obec Chlustina se nachází nedaleko obce Žebrák, s velmi dobrou dostupností na D5 směr Praha-Plzeň.

Pro více informací kontaktujte makléře.