

Prodej rodinného domu, 220 m², Město Albrechtice

Osoblažská, 79395, Město Albrechtice

**3 650 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Horská Martina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 220 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Čerstvá novinka-rodinný dům za cenu bytu. A to na ul. Osoblažská, v překrásné malebné krajině v předhůří Jeseníků. Nemovitost bez nadsázky zalitá zelení s dostatkem soukromí a absolutního klidu. Patrový, podsklepený dům o velikosti 4+1 je obklopen rozlehlou oplocenou zahradou 1477m², zahrada je udržovaná - vhodná i k chovu zvířat. Na pozemku se nachází funkční uzák, skleník, k dispozici je také dřevník a kotec. Mnozí ocení osvětlenou a otápěnou dílnu a sklad o ploše 20m² s terasou o stejné výměře. Velkým bonusem je studna s dostatkem vody, dům je na studnu napojen. Vytápění řešeno pevnými palivy nebo el. kotlem. Nemovitost je částečně zateplená s plastovými okny, s novou elektroinstalací a hydroizolací, ideální k bydlení či rekreaci. Po vhodných úpravách může sloužit i dvěma rodinám, vstup do domu ze dvou stran. Výhodou je také příjezd po kvalitní obecní komunikaci, dostatek parkovací plochy. Je zde výborná dostupnost jak z Krnova, tak z Ostravy, neváhejte a plňte si své sny.