

Pronájem skladu, Hlinsko, ul. Tyršova

Tyršova, 53901, Hlinsko



20 000 Kč

za měsíc

nájemné + energie, kauce
1x nájem, provize RK 1x
nájem



Vyřizuje

Kučera Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 196 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Skladovací

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladové prostory o celkové výměře 196 m² v klidné části města Hlinsko, ideální pro podnikání s důrazem na skladování, logistiku či e-commerce.

V 1. nadzemním podlaží se nachází 2 samostatné skladové místnosti (34 m² a 35 m²) s možností přímého vjezdu, což výrazně usnadňuje manipulaci se zbožím, zásobování i expedici. Prostory jsou vhodné pro sklad, e-shop se zázemím, servis nebo lehkou výrobu.

Součástí objektu je i praktické administrativní zázemí ve 2. nadzemním podlaží, kde se nachází 4 kanceláře s částečným vybavením, kuchyňka a sociální zařízení - ideální pro řízení provozu, administrativu či jednání s klienty. Další výhodou je možnost využití části 2. nadzemního podlaží jako samostatné bytové jednotky 2+kk, například pro správce objektu nebo zaměstnance.

K dispozici je vlastní pozemek vhodný pro parkování i manipulaci s vozidly.

Objekt je zabezpečen kamerovým systémem a disponuje připojením k internetu.

Měsíční nájemné je uvedeno bez záloh na energie.