



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00175

## Podnájem bytu 1+kk 27 m<sup>2</sup>, Jiřího z Poděbrad - Hranice I-Město

Jiřího z Poděbrad, 75301, Hranice I-Město, Hranice



**10 990 Kč**

za měsíc

+ služby a energie, +  
provize RK



Vyřizuje

**Ing. Adam Kabát**

**Tel.:** 702 003 565

**GSM:** +420 608 179 739

**E-mail:** [kabat@realyx.cz](mailto:kabat@realyx.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stáří objektu:</b>	2022
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu moderní byt o dispozici 1+kk ve

2.NP a celkové výměře 27 m<sup>2</sup>. Jednotku najdeme v Rezidenci Jaselská v klidné části města Hranice na Moravě. K bytu náleží terasa a sklep.

V předsíni se nachází na míru dělaná šatní skříň, v hlavní místnosti dále kuchyňská linka vybavená vestavěnou troubou s mikrovlnným ohřevem, varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. V koupelně je připravená pračka, sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a otopný žebřík. Velkou výhodou je množství úložného prostoru.

Byt se podnajíá za 10 990 Kč + cca 2 700 Kč služby + energie (předpokládaná záloha na elektřinu je cca 1 000 Kč)  
Celkové náklady na bydlení jsou tedy cca 15 000 Kč.

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jaký máte den.

Těším se na setkání, Adam.