



REALITNÍ SPECIALISTA
ABSOLUTA

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 12317

RD Alešova 5+1, 180m², Slaný

Alešova, Slaný



14 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Hrubý

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 603 365 503

E-mail:

petr.hruby@gpre.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	699 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné zázemí pro svou rodinu a zároveň chcete mít město na dosah ruky? Gepard Reality vám exkluzivně nabízí prostorný rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné ulici Alešova, nedaleko historického centra královského města Slaný, v rezidenční oblasti Na Skalkách. Nemovitost z roku 1932 prošla v letech 2005 - 2006 kompletní rekonstrukcí.

Hlavní přednosti domu:

Velkorysý prostor: Dispozice 5+1 a celkem 180m² užitné plochy nabízí dostatek soukromí pro každého člena rodiny (přesné výměry najdete v příložených půdorysech ve fotogalerii).

Zahrada pro relaxaci: Na pozemku o výměře 699 m² je umístěn mimo jiné bazén se slanou vodou a zastřešením a také

kryté posezení u krbu - ideální místo pro letní grilování a odpočinek.

Kompletní síť: Dům je napojen na plyn, elektřinu, vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel umístěný v suterénu domu.

Zázemí: Součástí prodeje je také samostatná garáž (47 m²), která poslouží i jako dílna nebo sklad.

Lokalita Slaného kombinuje historický šarm s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Prahy (25min. na metro Veleslavín).

Zajistíme vám nejvýhodnější podmínky financování nebo pomůžeme s prodejem vaší stávající nemovitosti.

Přijďte se přesvědčit osobně!