

Prodej obchodního objektu v Kadani, ul. Polní

Polní, 43201, Kadaň



20 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 1200 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji multifunkční průmyslový areál v bezproblémovém technickém stavu, ideální pro výrobu, distribuci či sídlo společnosti. Celý areál je oplocený a zabezpečený, což zajišťuje maximální ochranu majetku a soukromí. K dispozici je dostatek parkovacích míst přímo u objektu pro zaměstnance i návštěvy. Klíčové parametry:

Přízemí: Výrobní a skladová hala s přímým napojením na nákladní rampu pro kamionovou dopravu.

Vertikální logistika: Nákladní výtah pro efektivní přesun materiálu do patra.

1. patro: Druhá velkoplošná hala, reprezentativní kanceláře a kompletní sociální zázemí (šatny, toalety).

Infrastruktura: Napojení na veškeré sítě, vynikající světelnost a variabilita prostor.

Možnost umístění velkoformátové reklamy.

Prostory jsou vyklizené a připravené k okamžitému provozu či instalaci technologií. Strategické uspořádání a zabezpečení areálu z něj činí vynikající investici pro expandující firmy. Více informací u makléře