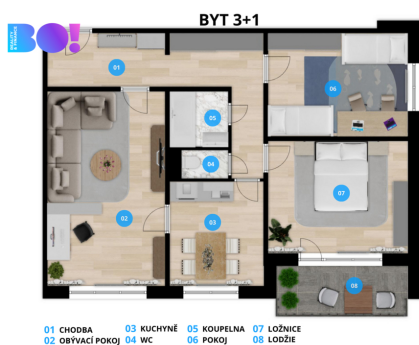


Prodej bytu 3+1, ul. Tovární, 79 m², Bohumín - Záblatí

Tovární, Bohumín



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radka Silberová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt 3+1 pro vlastní bydlení nebo investici? Tak si dobře prohlédněte tuto naši nabídku bytu 3+1 v Bohumíně - Záblatí.

Byt je ve 3.NP/11.NP, je prostorný, nabízí celkovou plochu 79 m² (užitná plocha 74 m² + balkon 4 m² + sklep 1 m²). Pokoje jsou neprůchozí. Byt nedávno prošel zdařilou modernizací a po ní ještě nebyl užíván. V kuchyni je nová rohová kuchyňská linka s novými vestavnými spotřebiči, včetně vestavné myčky a malé vestavné ledničky. Koupelna má nové obklady i novou sanitu. V celém bytě je položena plovoucí podlaha. Byt je laděný převážně do bílé a šedé s akcenty dřeva. Je vymalovaný, čistý a připravený k okamžitému užívání. Pro lepší představu prostoru, který Vám byt nabízí, jsme si dovolili mezi fotografie zařadit i vizualizaci jednotlivých místností.

Byt je družstevní, převod do osobního vlastnictví je možný s doplatkem 19 679 Kč. Nájemné vč. záloh na služby 6 300 Kč/měsíčně.

Dům má bezbariérový přístup a dva nové výtahy. Panelový dům byl kolaudovaný až začátkem 90.let, je ze sendvičových panelů, zateplení je mezi panely. Je po částečné revitalizaci - výtahy, v roce 2012 nová střecha a dům má kamerový systém.

Za 10 minut dojedete do Ostravy, na koupání ke Kališovu jezeru nebo do Polska. Věděli jste, že v Bohumíně je nejdelší inline okruh pro bruslaře a cyklisty v Moravskoslezském kraji? A mateřskou školku budete mít jen 100 metrů od domu, stejně jako obchod Hruška.

S úvěrem Vám pomůže má kolegyně z BO! finance. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo vybrat nejvýhodnější nabídku. Pro více informací a termín prohlídky volejte BO! reality.