

Nový byt 1+kk s terasou a zahrádkou, ihned volný, Dobřany

Dobřany



13 500 Kč

za měsíc

+ poplatky ve výši 1.585 Kč + záloha na energie + kauce ve výši 29.000 Kč + odměna RK



Vyřizuje

Václav Šiling

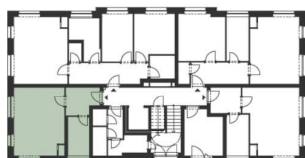
Tel.: 246 090 246

GSM: +420 731 065 575

E-mail:

vaclav.siling@century21.cz

1.4.1	CHODBA	5,78 m ²
1.4.2	OBÝVACÍ POKOJ + KK	23,28 m ²
1.4.3	KOUPELNA + WC	5,23 m ²
1.4.K	KOMORA	2,51 m ²
	ZAHRADA	47,6 m ²



BUDOVA
BD6
PATRO
1. NP
PODLAŽOVÁ PLOCHA
38,98 m²



Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní světlý byt o dispozici 1+kk s terasou a zahrádkou se nachází v klidné části Dobřany v novém projektu z roku 2026. Byt o ploše 38,98 m² ještě nebyl obývaný a je s přímým vstupem na terasu a zahrádku o celkové ploše 47,6 m². Součástí nabízeného bytu je kuchyňská linka včetně spotřebičů. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár. Měsíční náklady 1.585 Kč + energie, které se převádí na nájemce. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu a plus odměna RK ve výši 1 měsíčního nájmu. Parking před domem. Dětské hřiště u domu. Okolí

domu láká k procházkám a sportovním aktivitám. Nedaleko domu se nachází biotop, tenisové kurty, fotbalové hřiště apod. MHD v pěší dostupnosti.