

Pronájem bytu 2+kk, 34 m² + terasa 26 m² v žádané lokalitě Praha 6 u metra

Veleslavínská, 16200, Praha 6, Praha



19 500 Kč
za měsíc

+ nízké náklady na bydlení
(Kč 500,-/osoba + elektřina
cca 800,- a plyn cca 1200,-
na nájemce)



Vyřizuje

Bc. Petr Komárek

Tel.: +420 608806044

GSM: +420 608806044

E-mail:

petr.komarek@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	26 m ²
Lodžie:	26 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme byt 2+kk/L, 34 m² + 26 m² lodžie, terasa, ve 2. patře cihlového činžovního domu. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě Praha 6 - Veleslavínská 283, Metro A - zastávka Nádraží Veleslavín, tramvaj a autobus, vše pouze 150 m od domu. Klidné prostředí. Byt je nyní po kompletní rekonstrukci, vše nové, podlahy, kuchyňská linka, spotřebiče. Topení, atd. Výhodné připojení k internetu. Vytápění plynové. Podlahové krytiny dřevo a dlažba. Na terase je zásuvka a možnost připojení klimatizace.

Nájemné 19 500 Kč/měsíc + 500 Kč na osobu zálohy na služby. Energie budou převedeny na nájemce (elektřina a plyn). Možnost užívání společné zahrady. V okolí veškerá občanská vybavenost - 3 nemocnice (Ústřední vojenská nemocnice, Motol, Homolka) Billa, Kaufland, Lidl, Hornbach, Obi, mateřské školy, základní školy, restaurace, pošta, lékaři, atd.

V okolí mnoho zeleně - Obora Hvězda, Šárka, Ladronka, atd.

Dostupnost do centra Prahy je 14 minut, napojení na městský okruh 5 minut, Letiště Václava Havla 8 minut. Možnost užívání společné zahrady. Kauce 20 tisíc + odměna RK. Volné ihned.